



**NOTARIA
OPKINS**

EDGARDO HOPKINS TORRES

ABOGADO - NOTARIO DE LIMA

UNIDAD EJECUTORA 003 "CREACIÓN DEL SERVICIO DE CATASTRO URBANO EN DISTRITOS PRIORIZADOS DE LAS PROVINCIAS DE CHICLAYO Y LAMBAYEQUE DEL DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE; LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA Y LA PROVINCIA DE PIURA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA"

CONTRATO DE PRÉSTAMO N° 9035-PE

"CONTRATACIÓN DEL "SERVICIO LEVANTAMIENTO CATASTRAL URBANO LOTE 3 (INDEPENDENCIA, COMAS Y SAN MARTIN DE PORRES), LOTE 4 (SAN MIGUEL Y EL AGUSTINO) Y LOTE 5 (VILLA EL SALVADOR, CHORRILLOS Y SAN JUAN DE MIRAFLORES)

ACTA DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS TÉCNICAS

En Miraflores, siendo las 13:20 horas del día 25 de septiembre de 2024, se reunió el Comité de Evaluación del Proceso de Selección para la contratación del Servicio de Levantamiento Catastral Urbano Lote 3, 4 y 5, designado mediante Memorando Múltiple N° D000045-2024-COFOPRI-UE003-CA del 13 de marzo del 2024, reconfirmado con Memorando Múltiple N° D000118-2024-COFOPRI-UE003-CA del 27 de agosto del 2024 con las siguientes personas:

- Marko Joel Morán Jhoncon (Presidente Titular)
- Myriam Verónica Balladares Stucchi (Miembro Titular)
- Godofredo Chuquichanca San Miguel (Miembro Titular)

La reunión fue convocada para la realización del acto de apertura de propuestas técnicas de la PE-COFOPRI-399120-NC-RFB – Servicio de Levantamiento Catastral Urbano Lote 3, 4 y 5, conforme a la Solicitud de Oferta correspondiente-----

Asimismo, se cuenta con la presencia del Notario de Lima Edgardo Hopkins Torres, con registro N° 163 del Colegio de Notarios de Lima que se encuentra desde las 13.20 horas, dando fe de que las propuestas que hayan llegado en plazo y hora establecido; como Comisión de Control Concurrente de la Contraloría General de la República la señora Denisse Jenifer Tinta Chávez, identificada con DNI° 41335776; el señor Cristian Roger Díaz Vilca, identificado con DNI° 40601708; el señor Hernán Jaime Apaza Miranda, identificado con DNI° 01335555 y el señor Juan Diego Estrada Acosta, identificado con DNI° 48108567.

El/la señor(a) Patricia Esther Saravia Torres, identificado con DNI n°41341561; el señor Jefferson Ricardo Sánchez Santander, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 120538714-3 en representación del CONSORCIO CATASTRAL LIMA (integrado por LUTOPSA S.A. – SUPERGOLD S.A.S.); el señor Andrés Hinojosa Cárdenas, identificado con DNI N° 43109051 en representación de la empresa TELESPAZIO ARGENTINA S.A y el señor Carlos German Salgado Cuervo con documento de Republica de Colombia 79.579.563.

El Presidente del Comité dio inicio a la apertura de ofertas, informándose a los asistentes que hasta las 11:00 horas del día de hoy 25 de septiembre de 2024, fecha límite para la presentación de ofertas de acuerdo al cronograma del proceso, se recibió las siguientes ofertas: -----

Empresa: CONSORCIO CANADIENSE COFOPRI 2024 (integrado por EXP INTERNATIONAL SERVICES INC. – PROCAD GÉOMATIQUE S.E.N.C.R.L.). – Lote 4
Persona de contacto: Orlando Rodríguez
Fecha de recepción: 25.09.2024 Hora de recepción: 9:24 AM

Empresa: CONSORCIO CATASTRAL LIMA 2024 (integrado por DATA TOOLS S.A. – CITY LAND ANALYTICS S.A.S.) – Lote 4
Persona de contacto: Carlos Germán Salgado Cuervo
Fecha de recepción: 25.09.2024 Hora de recepción: 10:24 AM

Empresa: CONSORCIO CATASTRAL LIMA (integrado por LUTOPSA S.A. – SUPERGOLD S.A.S.) – Lote 4
Persona de contacto: Edwin Marcelo Tabango Checa
Fecha de recepción: 25.09.2024 Hora de recepción: 10:40 AM

EDGARDO HOPKINS TORRES
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA

Av. Roosevelt 5786 (Av. República de Panamá) - Miraflores

Telf.: 240-4866 - 278-9846 - 393-8347

email: notaria@notariahopkins.com -www.notariahopkins.com



**NOTARIA
HOPKINS**

EDGARDO HOPKINS TORRES

ABOGADO - NOTARIO DE LIMA

Empresa: TELESPIAZIO ARGENTINA S.A. – Lote 4 y 5
Persona de contacto: Walter Martín Jacob
Fecha de recepción: 25.09.2024 Hora de recepción: 10:43 AM

Acto seguido se procedió a recepcionar la propuesta técnica del CONSORCIO CANADIENSE COFOPRI 2024 (integrado por EXP INTERNATIONAL SERVICES INC. – PROCAD GÉOMATIQUE S.E.N.C.R.L.), no existiendo retiro, sustitución o modificación; dándose lectura a su contenido, obteniéndose la siguiente información: se recibió sobre marcado segundo sobre: parte financiera y la presencia de la declaración de mantenimiento de la oferta.

CONSORCIO CATASTRAL LIMA 2024 (integrado por DATA TOOLS S.A.S. – CITY LAND ANALYTICS S.A.S.), no existiendo retiro, sustitución o modificación; dándose lectura a su contenido, obteniéndose la siguiente información: se recibió sobre marcado segundo sobre: parte financiera y la presencia de la declaración de mantenimiento de la oferta.

CONSORCIO CATASTRAL LIMA (integrado por LUTOPSA S.A. – SUPERGOLD S.A.S.), no existiendo retiro, sustitución o modificación; dándose lectura a su contenido, obteniéndose la siguiente información: se recibió sobre marcado segundo sobre: parte financiera y la presencia de la declaración de mantenimiento de la oferta.

TELESPIAZIO ARGENTINA S.A., no existiendo retiro, sustitución o modificación; dándose lectura a su contenido, obteniéndose la siguiente información: se recibió sobre marcado segundo sobre: parte financiera y la presencia de la declaración de mantenimiento de la oferta.

Los sobres que contienen las propuestas financieras permanecerán cerrados y guardados en custodia del notario hasta que sean abiertos en una posterior apertura pública. Este evento será notificado una vez que se haya finalizado la evaluación técnica correspondiente.

Acto seguido se procede a sellar y rubricar por el Notario que certifica: propuesta técnica del CONSORCIO CANADIENSE COFOPRI 2024 (integrado por EXP INTERNATIONAL SERVICES INC. – PROCAD GÉOMATIQUE S.E.N.C.R.L.), tres (03) archivadores conteniendo 1,571 folios; propuesta técnica del CONSORCIO CATASTRAL LIMA 2024 (integrado por DATA TOOLS S.A.S. – CITY LAND ANALYTICS S.A.S.), dos (02) archivadores conteniendo 745 folios; propuesta técnica del CONSORCIO CATASTRAL LIMA (integrado por LUTOPSA S.A. – SUPERGOLD S.A.S.), cuatro (04) archivadores conteniendo 1751 folios; TELESPIAZIO ARGENTINA S.A., tres archivadores conteniendo 1059 folios.-----

Luego de efectuada la verificación documentaria del oferente, el comité informa que se procederá a la evaluación correspondiente, y se informó que en el caso de requerirse información complementaria de los oferentes se comunicará de manera escrita dicho requerimiento y el plazo máximo a subsanar.-

No existiendo ninguna observación, concluyó el acto siendo las 16.35 horas, procediéndose a redactar la presente acta la misma que es suscrita, en señal de conformidad, y que será entregada a través del correo electrónico el cual enviaron su propuesta el oferente presente al momentos de la culminación.-----

EDGARDO HOPKINS TORRES
ABOGADO - NOTARIO DE LIMA

Marko Joel Moran Jhoncon
Presidente Titular

Myriam Verónica Balladares Stucchi
Miembro Titular

Godofredo Chuquichanca San Miguel
Miembro Titular